

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«20» сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул.Титова д. 21

составила настоящий акт №57 осеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 21 по ул. Титова, год постройки 1988

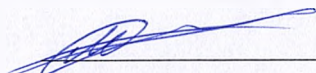
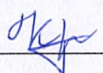
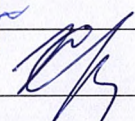
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|--|--|
| 1. Фундамент | ж/бетонные блоки состояние хорошее |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | стены крупно – панельные состояние хорошее |
| 3. Перекрытия: чердачные | ж/бетонные плиты, состояние хорошее утепление перекрытия не требуется |

| | |
|---|--|
| междуэтажные подвальные (другое) | ж/бетонные плиты, состояние хорошее ж/бетонные плиты, состояние удовлетворительное |
| 4. Крыша | мягкая кровля состояние хорошее |
| 5. Полы | состояние хорошее |
| 6. Проемы: окна двери (другое) | деревянные, состояние хорошее металлические |
| 7. Отделка наружная (другое) | состояние хорошее |
| 8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция | |
| 9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) | состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее |
| 10. Крыльца | состояние хорошее |
| 11. Межпанельные стыки | состояние хорошее |

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 _____ /Маслов А.А./
 _____ /Ефремова К.Ю./
 _____ /Худякова Т.Н./
_____ / _____ /

Директор ООО «УК Бастион»
должность



Журавлев А.С.
Ф.И.О.

М.П.

«20» сентября 2022 г.

